



**JELMAGYARÁZAT**

bontandó

meglévő-megmaradó

tervezett

két rétegű pallókócos ablak, külső szárny kifelé nyíló, belső szárny befelé nyíló

két rétegű gerébtkócos ablak, külső és belső szárny befelé nyíló

**MEGJEGYZÉSEK:**

Tervrajzokról léptékekkel méretet levenni TILOS!

**MÉRETBELI ELTÉRÉSEK LEHETSÉGESEK, MINDEN MÉRET A HELYSZÍNEN ELLENŐRIZENDŐ!**

**AZ ÉPÍTÉSZ TERVDOKUMENTÁCIÓ EGYÜTT KEZELENDŐ A 2023. MÁJUSÁBAN KÉSZÍTETT MŰEMLÉKI ÉRTÉKELÉSTÁRRAL, VALAMINT MINDEN KÜLÖN KÉSZÍTETT KAPCSOLÓDÓ SZAKÁGI SZAKVÉLEMÉNNYEL / TERVVEL ILLETVE MŰSZAKI LEÍRÁSSAL!**

A kivitelezők, alvállalkozók és beszállítók kötelesek minden fontos méretet ellenőrizni a helyszínen bármely tervezett elem gyártása, megrendelése előtt, minden eltérésről értesíteni kell a tervezőt!

A kivitelezés megkezdése előtt a mennyiségeket a kivitelező ellenőrzi és a tervezővel az eltéréseket egyeztet!

Jelen terv együtt kezelendő és értelmezendő minden kapcsolódó specifikációval, mérnöki és szakértői információval. Minden ellenmondás, eltérés jelentendő a tervezőnek!

A specifikációban megnevezett típusok minőségi kritériumot jelentenek, csakis kizárólag azonos paraméterekkel és minőségi színvonalú termékekkel helyettesíthetők.

A végleges szinterv, illetve a homlokzati színek helyszíni kiválasztása több ponton végzett szondázó falfeltárást követően végezlegesítendő.

A kivitelező köteles minden felületből kivitelezés alatt színminztát, a tervekben feltüntetett vakolati színről és két szomszédos árnyalatáról a helyszínen felfestett 1 x 1 m mintafelületet bemutatni.

**A helyszíni színminzták felfestése a homlokzati felületek kialakítása előtt a Tervező, a Kerületi Főépítész, az illetékes műemlék-felügyelő és a Kivitelező részvételével történik.**

**HOMLOKZAT FELÚJÍTÁS**  
1077 Budapest, Királyi utca 29.  
Hrsz: 34138

**KIVITELI TERV**

ÉPÍTETŐ:  
EVIN - ERZSÉBETVÁROSI  
INGATLANGAZDALKODÁSI NONPROFIT ZRT.  
1071 Budapest, Damjanich utca 12.

GENERÁL TERVEZŐ, ÉPÍTÉSZET:  
**SAGRA ÉPÍTÉSZ KFT.**  
1025 BUDAPEST, KRECSÁNYI U. 18.  
C-1-687  
**S A G R A**  
architects

SAJTOS GÁBOR DLA  
felelős építész vezető tervező  
okleveles építész-mérnök  
É/1 - 01 - 4256

JÁRGER ZSOLT  
okleveles építész-mérnök  
É 01 - 6940

BÁLINT ANNA  
okleveles építész-mérnök

FARKAS SÁRA  
okleveles építész

TAKÁCS LÁSZLÓ  
okleveles építész-mérnök  
É 19 - 0446

Felmérési terv Utcai homlokzat	
±0,00 = ..... mBf	RAJZSZ.: <b>E03</b>
M=1:50	
DÁTUM: 2023.05.31.	