



#### MEGJEGYZÉSEK:

Tervrajzokról léptékkal méretet levenni TILOS!

MÉRETBELI ELTÉRÉSEK LEHETSÉGESEK,  
MINDEN MÉRET A HELYSZÍNEN  
ELLENŐRIZENDŐ!

**AZ ÉPÍTÉSZ TERVDOKUMENTÁCIÓ EGYÜTT  
KEZELENDŐ A 2023. MÁJUSÁBAN KÉSZÍTETT  
MŰEMLÉKI ÉRTÉKLELTÁRRAL, VALAMINT  
MINDEN KÜLÖN KÉSZÍTETT KAPCSOLÓDÓ  
SZAKÁGI SZAKVÉLEMÉNNYEL / TERVVEL  
ILLETVE MŰSZAKI LEÍRÁSSAL!**

A kivitelezők, alvállalkozók és beszállítók kötelesek minden fontos méretet ellenőrizni a helyszínen bármely tervezett elem gyártása, megrendelése előtt, minden eltérésről értesíteni kell a tervezőt!

A kivitelezés megkezdése előtt a mennyiségeket a kivitelező ellenőrzi és a tervezőkkel az eltéréseket egyeztetni!

Jelen terv együtt kezelendő és értelmezendő minden kapcsolódó specifikációval, mérnöki és szakértői információval. Minden ellentmondás, eltérés jelentendő a tervezőnek!

A specifikációban megnevezett típusok minőségi kritériumot jelentenek, csakis kizárólag azonos paraméterekkel és minőségi színvonalú termékekkel helyettesíthetők.

A végleges színinterv, illetve a homlokzati színek helyszíni kiválasztása több ponton végzett szondázó falfeltárást követően véglegesítendő.

A kivitelező köteles minden felületből kivitelezés alatt színmintát, a terveken feltüntetett vakolati színről és két szomszédos árnyalatáról a helyszínen felfestett 1 x 1 m mintafelületet bemutatni.

**A helyszíni színminták felfestése a homlokzati felületek kialakítása előtt a Tervező, a Kerületi Főépítész, az illetékes műemlék-felügyelő és a Kivitelező részvételével történik.**

#### HOMLOKZAT FELÚJÍTÁS

1077 Budapest, Király utca 25.  
Hrsz: 34140

#### KIVITELI TERV

#### ÉPÍTETŐ:

EVIN - ERZSÉBETVÁROSI  
INGATLANGAZDALKODÁSI NONPROFIT ZRT.  
1071 Budapest, Damjanich utca 12.

#### GENERÁL TERVEZŐ, ÉPÍTÉSZET:

SAGRA ÉPÍTÉSZ KFT.  
1025 BUDAPEST, KRECSÁNYI U. 18.  
C-1-687

**S A G R A**  
a r c h i t e c t s

SAJTOS GÁBOR DLA  
felelős építész vezető tervező  
okleveles építészmérnök  
É/1 - 01 - 4256

JÁRGER ZSOLT  
okleveles építészmérnök  
É 01 - 6940

BÁLINT ANNA  
okleveles építészmérnök

FARKAS SÁRA  
okleveles építész

TAKÁCS LÁSZLÓ  
okleveles építészmérnök  
É 19 - 0446

#### C-C metszet

±0,00 = ..... mBf

M=1:50

DÁTUM: 2023.05.31.

RAJZSZ.:  
E07